

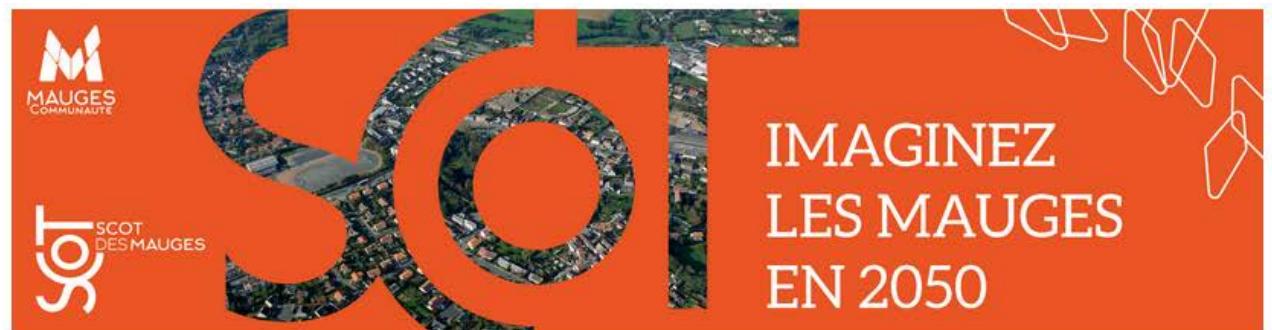


Révision du SCoT des Mauges

# Forum sur le Projet d'Aménagement Stratégique - PAS

Chemillé – Théâtre Foirail

19 février 2024



Madame, Monsieur,  
Dans le cadre de la révision du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) des Mauges

**Didier HUCHON**, Président de Mauges Communauté,  
**Hervé MARTIN**, Vice-président au Pôle Aménagement

ont l'honneur de vous inviter à participer au

**FORUM SCOT  
POUR CONSTRUIRE ENSEMBLE  
LE PROJET D'AMÉNAGEMENT STRATÉGIQUE (PAS)  
QUI DESSINERA LES MAUGES EN 2050 !**

**le lundi 19 février 2024  
à 18h**

**au Théâtre FOIRAIL  
à Chemillé / CHEMILLÉ-EN-ANJOU**



Lien vers la vidéo Motion Design pour expliquer la démarche du SCOT des Mauges : <https://www.youtube.com/watch?v=900py7IDHvI>

# Les séquences de la plénière du forum PAS



10 min Lancement du forum

40 min Axe 1 / Les permanences du territoire

25 min Axe 2 / Le choix d'un projet régénératif du territoire

25 min Axe 3 / Des modes de vivre et d'entreprendre sur les Mauges engagés dans les transitions

Invitation à poursuivre les échanges lors du temps de convivialité





## Capsule 1

**Ampleur des crises à venir  
(climatiques et autres)  
et Rapport au changement**

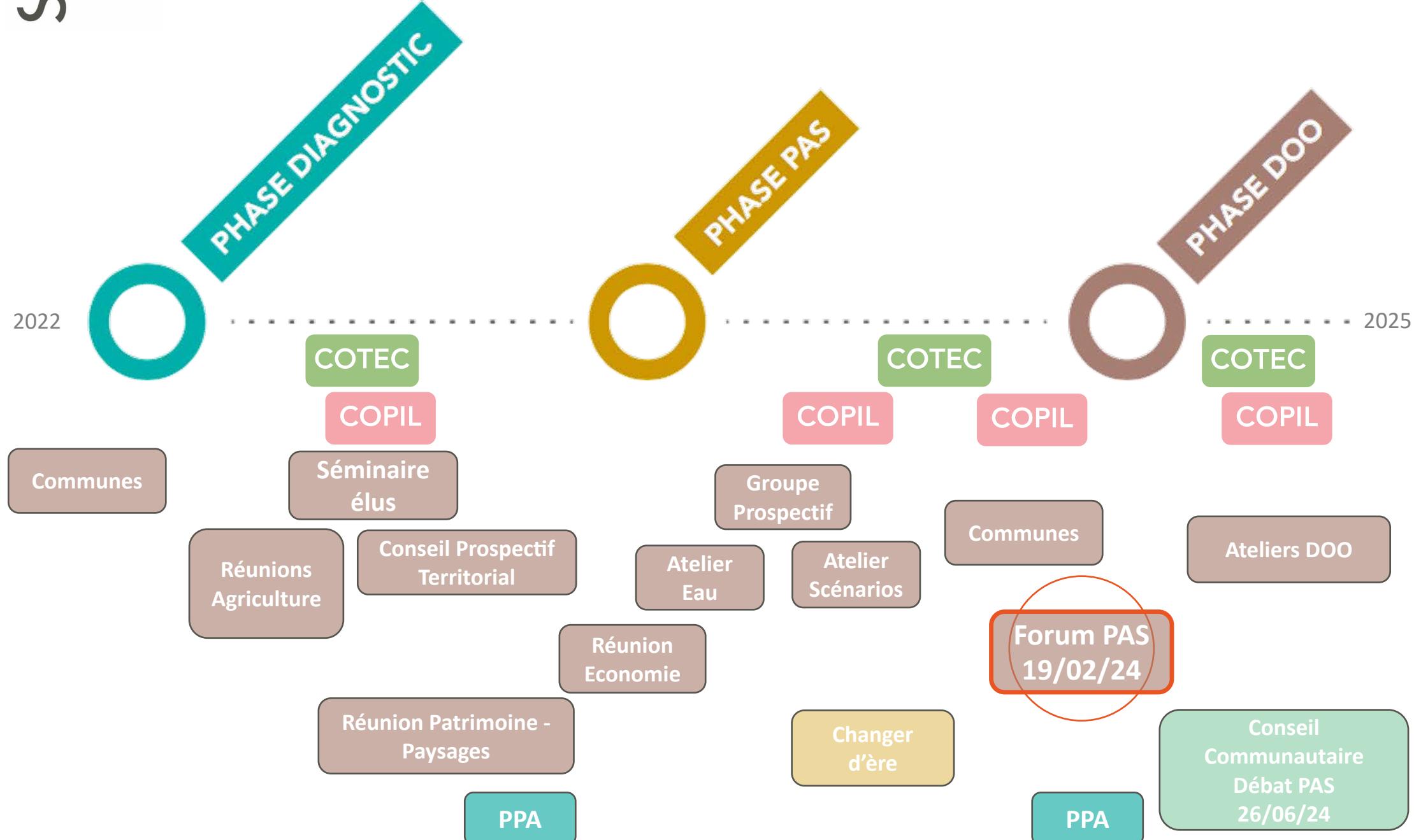
Interprétation par La Belle Boîte



# LES MAUGES A 2050

## à travers le PAS

# Planning du SCoT / Phase PAS





## *Les axes du Projet d'Aménagement Stratégique (PAS)*

**1/ Les permanences du territoire**

**2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire**

**3/ Des modes de vivre et d'entreprendre sur les Mauges engagés dans les transitions**



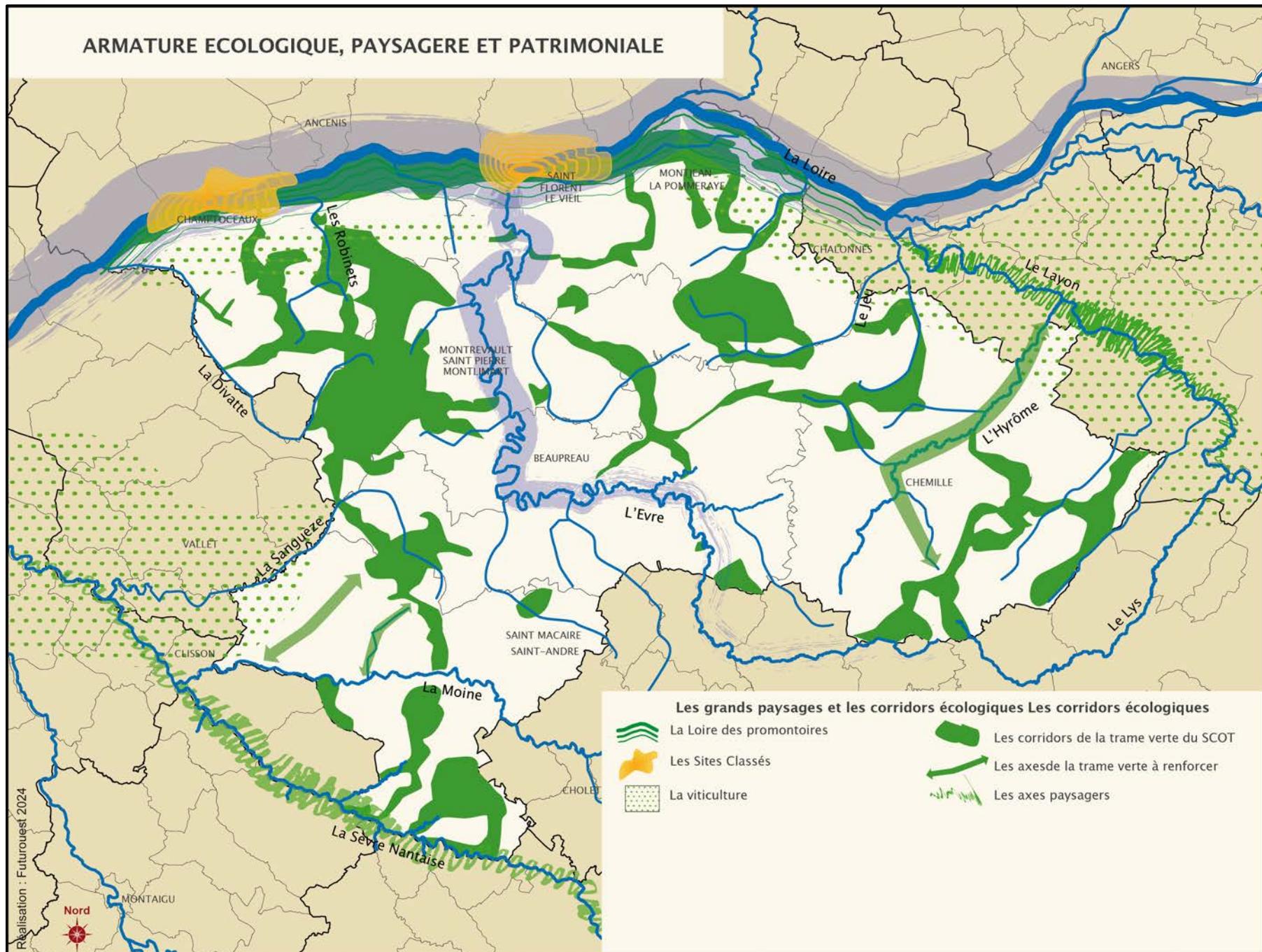
## 1/ Les permanences du territoire

L'armature humaine,  
socle d'un « territoire  
respirable »

H. Martin - Chemillé-en-Anjou

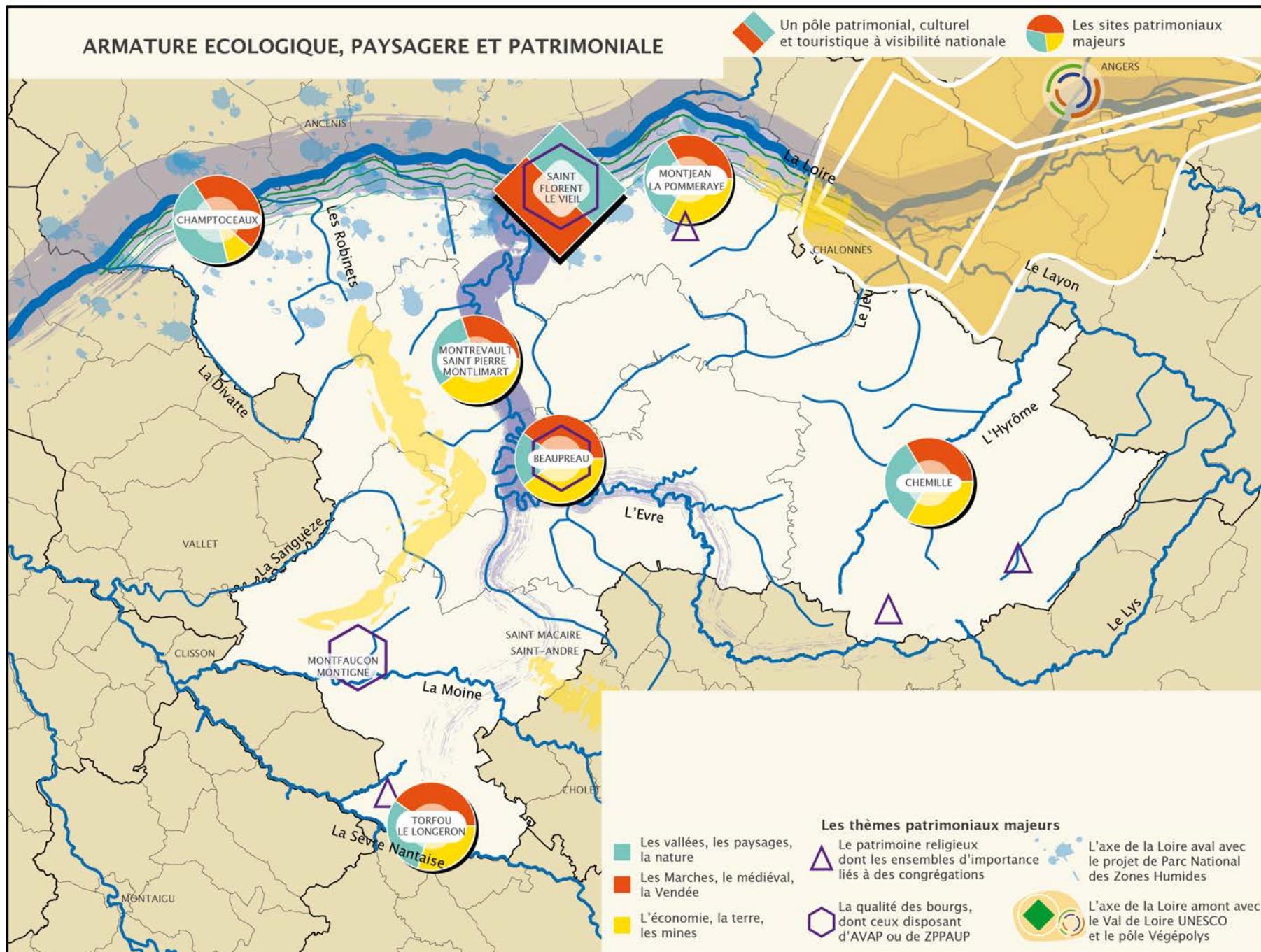
# 1/ Les permanences du territoire

## Les armatures écologiques, paysagères et patrimoniales



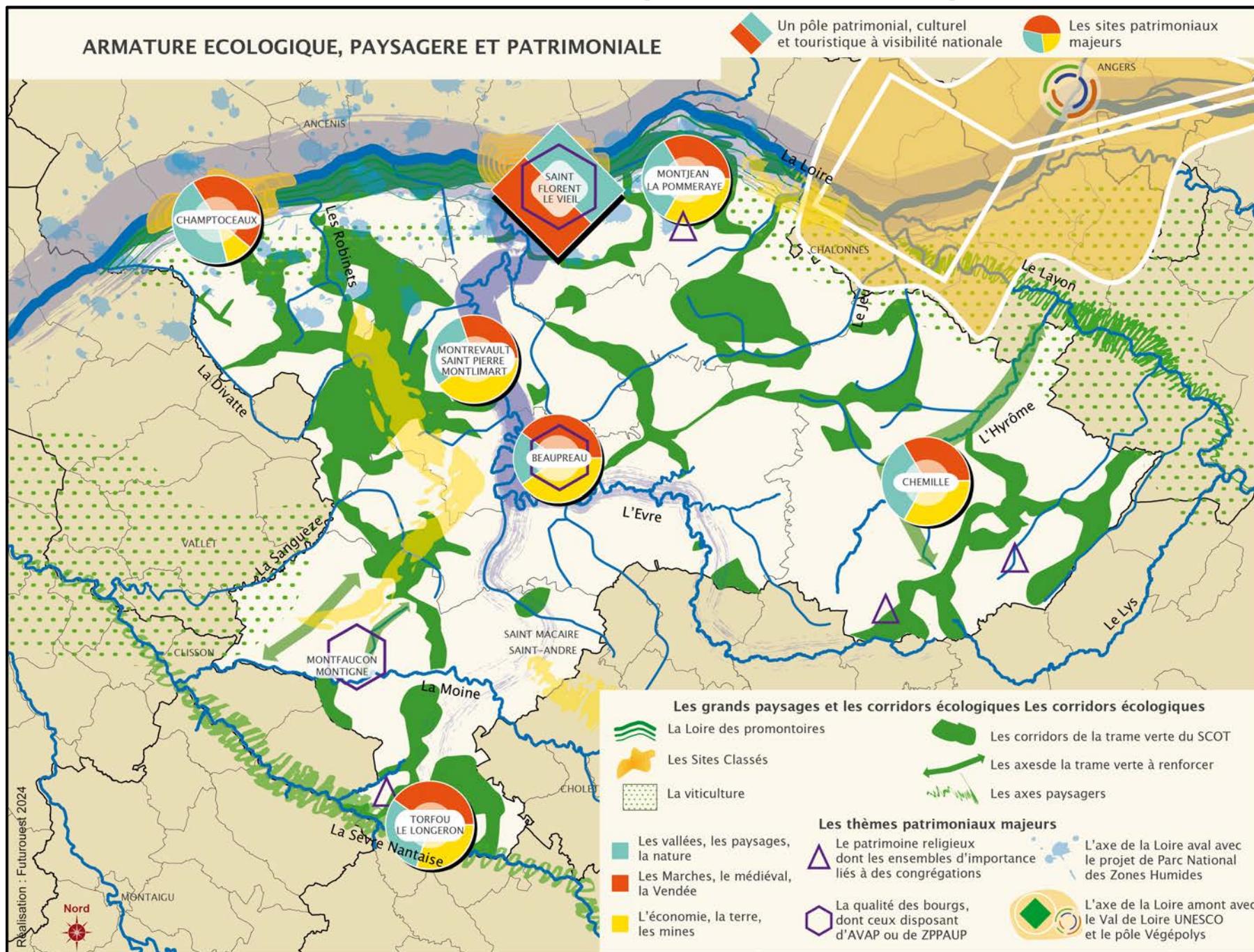
# 1/ Les permanences du territoire

## Les armatures écologiques, paysagères et patrimoniales



# 1/ Les permanences du territoire

## Les armatures écologiques, paysagères et patrimoniales





## 1/ Les permanences du territoire

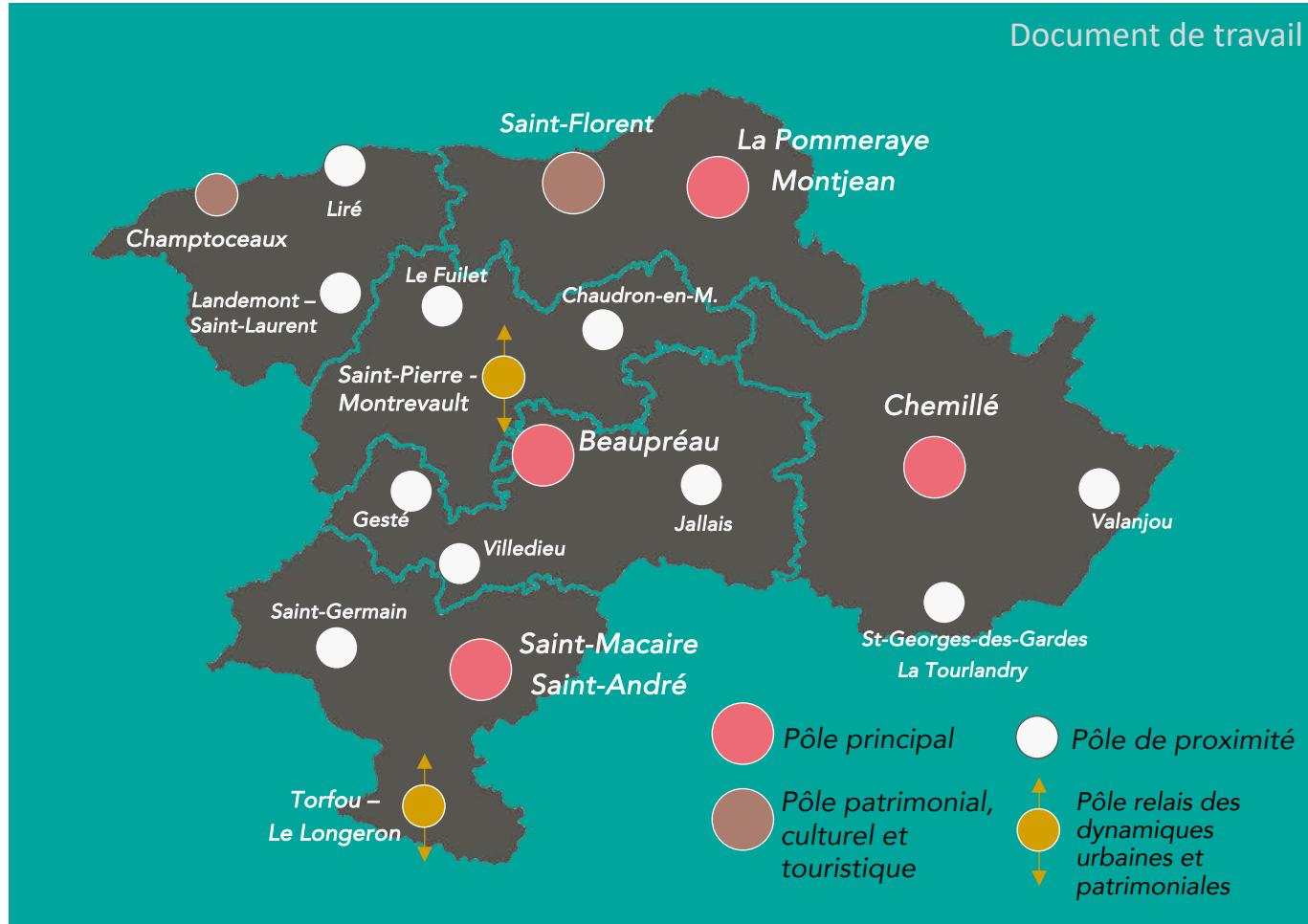
L'axe de la Loire révélateur  
de la richesse patrimoniale  
et culturelle des Mauges

G. Piton - Mauges-sur-Loire

A. Martin - Orée-d'Anjou

# 1/ Les permanences du territoire

## L'armature urbaine





## 1/ Les permanences du territoire

Des pôles urbains affirmés  
pour offrir des services aux  
habitants et entreprises

F. Aubin - Beaupréau-en-Mauges



## 1/ Les permanences du territoire

Saisir des opportunités pour  
créer des synergies  
avec l'Evre et l'économie  
circulaire

C. Dougé - Montrevault-sur-Evre



## 1/ Les permanences du territoire

Un positionnement renforcé  
sur le développement  
économique  
avec les axes de mobilités

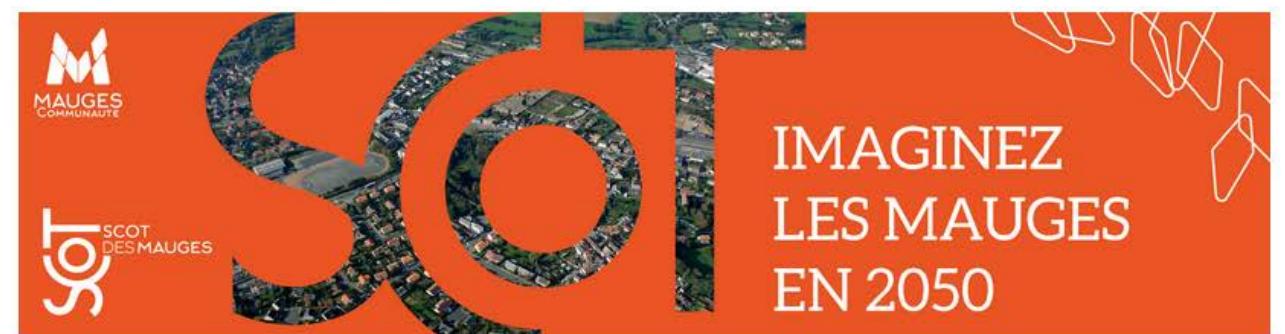
D. Huchon - Sèvremoine



## Capsule 2

# Solidarités Appartenance/Cohésion

Interprétation par La Belle Boîte



ECHANGES AVEC LA SALLE



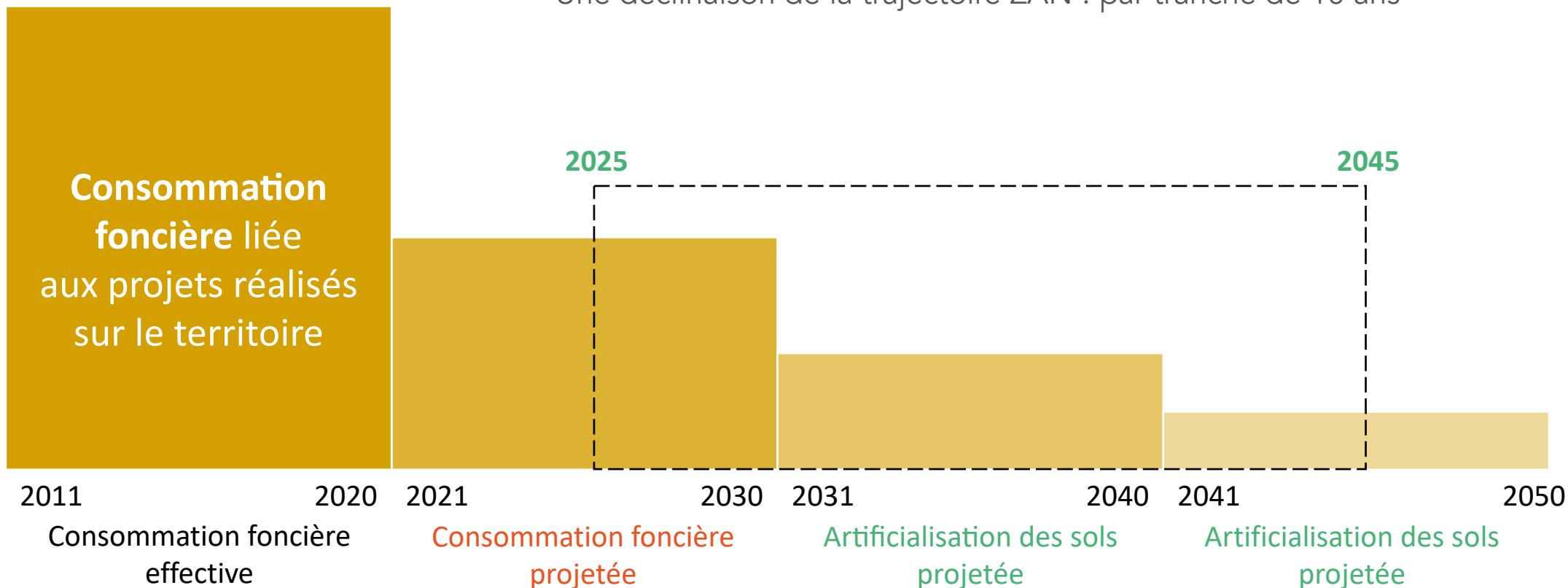
## AXE 2

Le choix d'un projet  
régénératif de territoire

## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

# Trajectoire ZAN du SCoT des Mauges associée à **un Projet d'Aménagement Stratégique**

- **Un horizon de projection défini précisément : 20 ans**  
Une déclinaison de la trajectoire ZAN : par tranche de 10 ans



- Si le SCOT n'intègre pas d'objectifs de réduction avant le 22 février 2027, les ouvertures à l'urbanisation sont suspendues

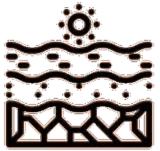
\*ZAN : Zéro Artificialisation Nette

## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

### Une adaptation au changement climatique



Hiérarchisation des usages de l'eau



Régénération des sols et stockage carbone



Priorité à l'alimentation



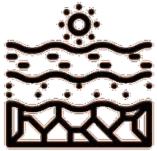
Potentiel des énergies renouvelables

## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

### Une adaptation au changement climatique



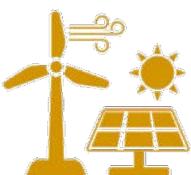
Hiérarchisation des usages de l'eau



Régénération des sols et stockage carbone



Priorité à l'alimentation



Potentiel des énergies renouvelables

Fabrique territoriale dédiée à l'économie circulaire et à la décarbonation de l'économie et des modes de vie



Réparer / améliorer l'existant



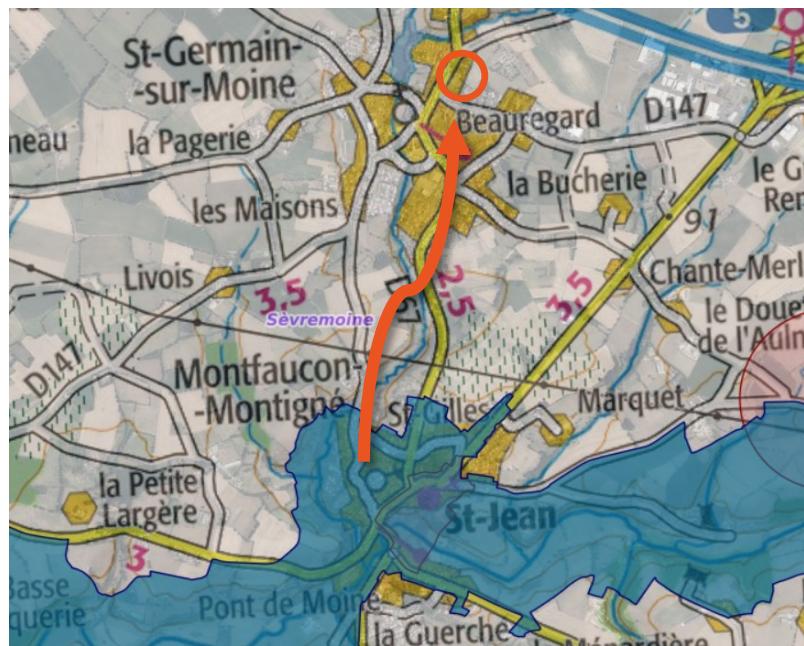
Ré-utiliser / Ré-emploi



Partager

## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

- Continuer d'accompagner les besoins des habitants, des entreprises et des usagers du territoire grâce à un SCOT vécu comme un support du projet et non un support réglementaire contraignant
- Proportionner le regard porté sur les enjeux environnementaux
- Faciliter les prises d'initiatives dans les secteurs d'intérêt patrimonial
- Affirmer et traduire les intentions d'un cadre de vie meilleur dans les enveloppes urbaines



## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

- Se doter d'outils pour permettre de traduire le projet de territoire exprimé dans le PAS ... sans le contraindre dans un DOO trop prescriptif
- Soutenir les initiatives en libérant la règle pour « *faire de 1 m<sup>2</sup> un espace multifonctionnel* » (énergies durables en lien avec une mobilité propre, stationnement, production d'énergies durables, consommation foncière nulle, etc.)
- Prévenir les risques liés aux déséquilibres d'usage

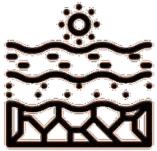


## 2/ Le choix d'un projet régénératif de territoire

### Une adaptation au changement climatique



Hiérarchisation des usages de l'eau



Régénération des sols et stockage carbone



Priorité à l'alimentation



Potentiel des énergies renouvelables

Fabrique territoriale dédiée à l'économie circulaire et à la décarbonation de l'économie et des modes de vie



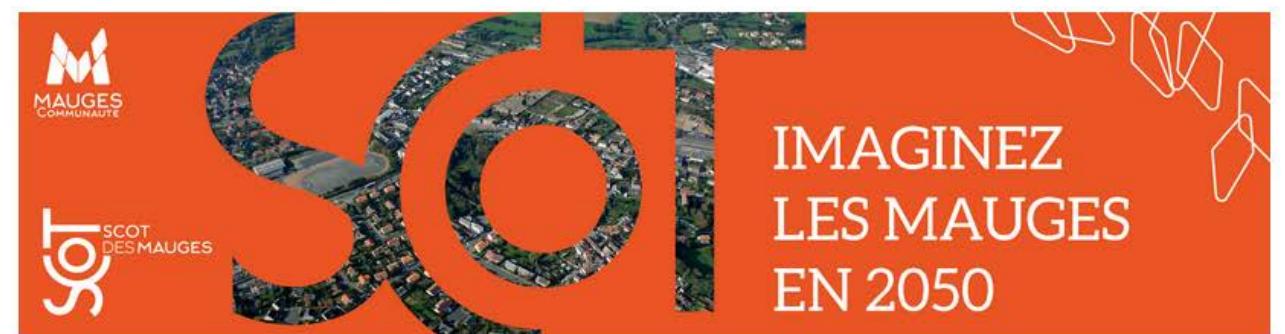
Réparer / améliorer l'existant



Ré-utiliser / Ré-emploi



Partager



ECHANGES AVEC LA SALLE



## Capsule 3

# Esprit d'entreprise

Interprétation par La Belle Boîte



## AXE 3

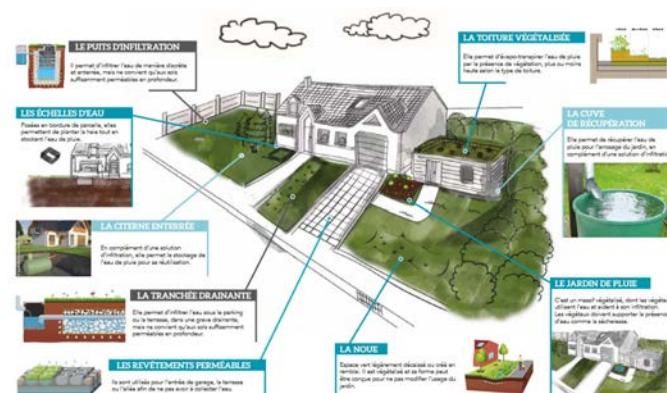
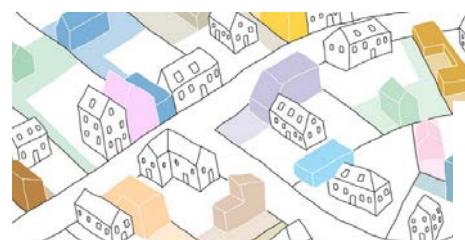
Des modes de vivre et  
d'entreprendre sur les  
Mauges engagés dans les  
transitions

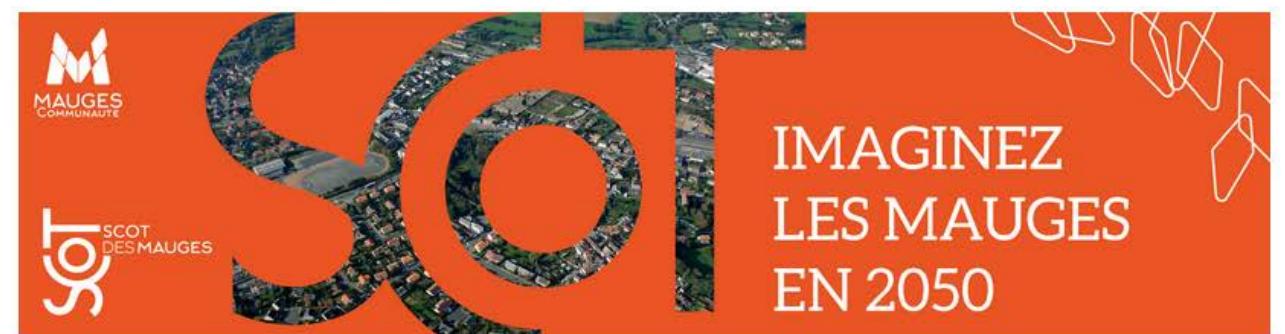
# 3/ Des modes de vivre et d'entreprendre sur les Mauges engagés dans les transitions



## Irrigation : une innovation dans les Mauges, il y a 30 ans

En 1993, Le Mesnil-en-Vallée, aujourd’hui commune déléguée de Mauges-sur-Loire (Maine-et-Loire), décida de recycler les eaux en sortie de station d’épuration, pour les destiner à l’irrigation agricole. Retour sur cette initiative exemplaire, à l’heure où la ressource devient précieuse.





ECHANGES AVEC LA SALLE



# LES MAUGES A 2050

## à travers le PAS

# Questionnaire à destination des élus

## FORUM SCOT DES MAUGES DU 19 FÉVRIER 2024



Suite à cette soirée "SCOT des Mauges", nous vous invitons à donner votre avis en répondant à ces questions.

(1 seul choix possible par question)

### 1 choix sur les deux premières questions

Le projet d'aménagement des Mauges à 2050 vous semble ...

- Responsable et innovant pour faire face aux défis futurs
- Dans la continuité de ce qui est réalisé sur le territoire
- Contraignant pour le développement du territoire
- Ne pas suffisamment répondre aux enjeux du territoire

Pour vous le développement des Mauges demain passera par

- Affirmer les pôles urbains des Mauges
- Mieux valoriser l'armature écologique, paysagère et patrimoniale
- Renforcer l'économie productive en s'appuyant aussi sur l'économie circulaire
- Assurer l'attractivité pour de nouveaux habitants
- Autre

### 2 priorités à choisir dans le menu déroulant

Pour répondre au ZAN à 2050, le SCOT doit porter sur...

\* 1ère priorité

aucun élément sélectionné

- Une protection renforcée des espaces agricoles, naturels et forestiers
- Un renouvellement urbain systématique
- Une densification accrue des nouvelles constructions (habitat, économie)
- Un ciblage modéré sur quelques secteurs stratégiques pour des opérations en ext
- Une renaturation d'espaces urbanisés connectés à la trame verte et bleue
- Autre



# Merci pour votre participation

