

Atténuation X	Adaptation X	Sensibilisation X	Gouvernance	Calendrier 2021-2024
DEVELOPPER LES COMMUNES ET PROMOUVOIR DES LOGEMENTS DE QUALITE EN REpondant AUX ENJEUX DE LA TRANSITION ENERGETIQUE				

Action n°6	Intitulé de l'action : Planification urbaine : mettre la transition énergétique au cœur du projet de territoire.	Porteur Communes Mauges Communauté
-------------------	--	--

<p>Objectifs visés</p> <p>Il s'agit de renforcer les prescriptions du SCOT en matière d'économies d'énergie, de développement des énergies renouvelables et locales. Le succès de la politique Air Energie Climat de Mauges Communauté dépendra de la capacité des communes à promouvoir des aménagements sobres en carbone et résilients. La présence de la nature en ville et de l'eau contribuera à l'adaptation du territoire aux changements climatiques et à l'amélioration de la qualité de l'air. Elle participera à l'élaboration d'un cadre de vie attractif et de qualité. Afin de garantir la réalisation des objectifs portés par le PCAET, la révision du SCOT précisera des orientations en matière d'énergie, de climat, de biodiversité et d'eau :</p> <ul style="list-style-type: none"> - renforcer la nature en ville, les espaces naturels et forestiers. La TVB existante sera évaluée, réinterrogée et mise en compatibilité le futur SRADDET - prévoir la gestion des eau pluviales "à la parcelle" chaque fois que possible (Cf PLU de Beaupréau en Mauges) et sensibiliser le service ADS (pédagogie, formation) - à impliquer l'ensemble des services, en proposant un socle de connaissance sur la présence de l'eau, de la végétation et de la biodiversité au sein des espaces urbanisés - à intégrer la question énergétique à l'ensemble des processus de planification urbaine et à réaffirmer la stratégie du PCAET dans le PADD (socle du projet de territoire) - à décliner les objectifs du PCAET dans le DOO : productions d'EnR, respect des équilibres écologiques et environnementaux du territoire (paysages, TVB, ...), limitation des émissions (GES et polluants), économies d'énergie (performances énergétiques) - à tenir compte de la capacité à produire des ENR, d'une offre de mobilité alternative à la voiture individuelle, d'une optimisation de la consommation d'espace, du potentiel de requalification (zones d'activités économiques et commerciales stratégiques). <p>D'une manière générale, le SCOT prescrira la mise en place d'OAP thématiques « énergie climat » et « trames écologiques » pour les PLU.</p> <p>Le monde agricole sera associé à la définition des protections des espaces naturels et agricoles, par exemple par la réalisation d'un schéma de développement agricole.</p> <p>Les agents du service ADS qui seront formés pour interpréter et mettre en oeuvre ces règles spécifiques</p>	<p>Partenaires CPIE</p>
--	------------------------------------

Impact « énergie » jusqu'à 15 GWh/an d'économie (Maitrise de l'espace, réduction des déplacements)	Impact « Gaz à effet de Serre » Maintien de la capacité de stockage de carbone	Impact « air » Effets positifs indirects	Autres impacts environnementaux Impacts positifs sur l'eau, la biodiversité, la santé	Autres gains Enjeux sociaux et qualité de vie,
--	--	--	---	--

Indicateurs de suivi de réalisation Part des communes adoptant une regulation des eaux pluviales Transcription dans les SCOT des objectifs (recommandation et prescription)	Coût :	
	Investissement	Fonctionnement 65 000 €

<p>Indicateurs de mesure d'efficacité Consommation d'espaces naturels annuelle (surfaces artificialisées) Suivi de l'indicateur de densité écologique % d'espaces naturels et agricoles</p>	<p>Commentaires <i>Réduction de consommations d'énergie, de gaz à effet de serre et de polluants atmosphériques difficiles à estimer, mais action participant à l'atteinte de objectifs du PCAET</i> <i>Cette action est complémentaire des actions déployées dans le cadre de la GEMAPI et est directement liée aux actions prévues par la fiche 2 du PCAET</i></p>
--	---



Etapes de réalisation et sous actions à mettre en œuvre

	Partenaire	Cout		Délai
		Investissement	Fonctionnement	

Protéger et mettre en valeur les espaces supports de la Trame verte et bleue dans le Plan local d'urbanisme

Renforcer la TVB, intégrer les trames nocturnes et brunes dans la révision du SCOT : guide pédagogique et expérimentations	Mauges communauté, CPIE		30 000 €	2021
Préserver les milieux naturels, notamment boisements et zones humides par des règles d'urbanisme	Mauges communauté			2022
Fixer une limite à l'urbanisation des sols (objectif de consommation foncière nulle à terme)	Mauges communauté			2023

Développer la "ville verte et bleue", perméable, attractive et résiliente

Inscrire la gestion de l'eau à la parcelle dans les PLU (indicateur taux de perméabilisation)	Mauges Communauté, Communes		10 000 €	2023
Etablir une charte d'aménagement (guide pédagogique) de l'espace public à annexer au Scot et aux PLU (TVB Urbaine et trame noire)	Mauges Communauté, Communes		10 000 €	2022
Fixer des objectifs de présence de nature en milieu urbanisé (coefficient Nature ou un indicateur de densité écologique) avec une évaluation par l'observatoire de la biodiversité	Mauges Communauté, CPIE Loire Anjou			2023
Reconquérir les espaces urbanisés stériles (objectif de reconquêtes d'espaces urbanisés) avec des vocations compatibles avec les aspects sanitaires et environnementaux	Mauges Communauté,			2024
Conditionner le développement de nouvelles zones à urbaniser : production d'ENR, densité supérieure à la moyenne de la commune	Mauges Communauté			2022

Affirmer les enjeux énergétiques et climatique prioritaires dans les documents d'urbanisme

Lutter contre les îlots de chaleur urbain et cartographier le territoire	Mauges communauté		10 000 €	2022
Faciliter dans le Scot le développement des productions d'EnR dans le respect des équilibres écologiques et environnementaux du territoire	Mauges communauté			2023
Le SCoT s'appropriera les objectifs du PCAET et prescrira des exigences de performances énergétiques élevées (neuf et réhabilitation)	Mauges communauté			2023
Le SCoT proposera aux PLU des secteurs de performances énergétiques et environnementales renforcées et une production minimale d'ENR	Mauges communauté			2023
Le SCoT prescrira l'étude d'opportunité de réseau de chaleur à base d'EnR	Mauges communauté		5 000 €	2023

Anticiper les évolutions du climat et ses impacts sur le territoire

Le SCoT encouragera l'utilisation de matériaux biosourcés	Mauges communauté			
Le scot tiendra compte des zones fortement exposées aux risques naturels liés aux changements climatiques (à cartographier)	Mauges communauté			

